

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BAIA MARE**

**ORDINEA DE ZI SUPLIMENTARĂ
a ședinței ordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 29 septembrie 2022**

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării nerambursabile de la bugetul local pe anul 2022, în conformitate cu H.C.L. 141/2022 pentru proiectele de/pentru tineret, a doua sesiune de selecție

Inițiator- primar

Art.1 Se aprobă repartizarea sumei de 180.000 lei pentru acordarea finanțării nerambursabile de la bugetul local al Municipiului Baia Mare pe anul 2022, a doua sesiune de selecție, pentru programe/proiecte și activități nonprofit de interes general, în domeniul tineret, conform Anexei nr. 1 la prezentul.

Art.2 Se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare cu semnarea contractelor între părți.

Art.3 Justificarea și decontarea cheltuielilor în ceea ce privește suma repartizată, conform art. 1, se va realiza pe bază de documente doveditoare, conform Ghidului Solicitanților, pentru activități nonprofit de interes general în domeniul tineret, aprobat prin H.C.L. nr. 141/2022.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Economică și Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice.

Comisia I– Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 6-0-0

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării nerambursabile de la bugetul local pe anul 2022, în conformitate cu H.C.L. 344/2022 pentru activități nonprofit de interes general în domeniul cultură, a doua sesiune de selecție

Inițiator- primar

Art.1 Se aprobă repartizarea sumei de 215.000 lei pentru acordarea finanțării nerambursabile de la bugetul local al Municipiului Baia Mare pe anul 2022, a doua sesiune de selecție, pentru finanțarea proiectelor depuse pentru programe/proiecte/activități nonprofit de interes general, în domeniul cultură, conform Anexei nr. 1 la prezentul.

Art.2 Se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare cu semnarea contractelor între părți.

Art.3 Justificarea și decontarea cheltuielilor în ceea ce privește suma repartizată conform art. 1 se vor realiza pe bază de documente doveditoare, conform Ghidului Solicitanților pentru activități nonprofit de interes general în domeniul cultură aprobat prin H.C.L. nr. 344/2022.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Economică și Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice.

Comisia I – Aviz nefavorabil 1-0-5

Comisia III- Aviz favorabil 5-0-0

3.Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului aferent unui tronson din Bulevardul Independenței, în suprafață de 40.827 mp, tronson ce aparține domeniului public al Statului Român, DN 1C, aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

Inițiator- primar

Art.1 Se identifică cadastral imobilul constituit din terenul aferent unui tronson din Bulevardul Independenței ca aparținând domeniului public al Statului Român - DN 1C, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 înregistrată în Anexa 16 la poziția 99770 care cuprinde un tronson din Bulevardul Independenței aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, prin următoarele elemente :

- TRONSON Bulevardul Independenței – în suprafață de 40.827 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2 Imobilul fără număr cadastral atribuit, descris la art. 1 al prezentei, nu a fost înscris în Cartea Funciară cu număr cadastral .

Art.3 Se aprobă depunerea documentației cadastrale întocmite la O.C.P.I . Maramureș, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilului și intabulării în cartea funciară a dreptului de administrare a Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art.1 al prezentei.

Art.4 Se solicită intabularea dreptului de admnistrare al Consiliul Local al Municipiului Baia Mare asupra imobilului sector de drum național, identificat la art.1 al prezentei hotărâri, în baza art. 21 alin. 2 din O.G. nr. 43/1997 și conform Protocolului de predare primire înregistrat la MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII sub nr. 25678/28.06.2021 și la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 25702 din 11.06.2021, prin care se predă în administrarea Municipiului Baia Mare traseul DN 1C care traversează Municipiul Baia Mare.

Comisia II- Aviz favorabil 4-0-0

4.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale având ca obiect terenul înscris în C.F. 105329 Baia Mare, nr. topo 2737/557/1/1 și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a acestuia, teren pe care este edificată o stație de carburanți proprietatea SC OMV PETROM MARKETING SRL BUCUREȘTI

Inițiator- primar

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect actualizarea informațiilor cadastrale și mărirea suprafeței terenului identificat prin C.F. 105329, nr. topo 2737/557/1/1, suprafață care se

mărește de la 3.000 mp – suprafață înscrisă în cartea funciară la 3.786 mp – suprafață rezultată din măsurători.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 3.786 mp, identificat prin C.F. 105329, nr. topo 2737/557/1/1, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, în temeiul art. 36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 Inventarul bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Baia Mare, aprobat prin HCL nr. 295/2021, modificată, se va completa cu terenul identificat la art. 2 al prezentei hotărâri.

Comisia II- Aviz favorabil 4-0-0

5.Privind aprobarea suplimentării suprafeței de teren concesionate în baza contractului de concesiune nr. 249/11.07.2014 cu 5 mp, teren situat pe Bulevardul Unirii, nr., în favoarea lui .., datorită nerespectării prevederilor autorizației de construire nr.418/25.06.1998

Inițiator- primar

Art.1 Se aprobă suplimentarea suprafeței de teren concesionate în baza contractului de concesiune nr. 249/11.07.2014 cu 5mp, situat pe Bulevardul Unirii, nr..., datorită nerespectării prevederilor autorizației de construire nr.418/25.06.1998.

Art.2 Se aprobă concesionarea terenului în suprafața de 5 mp, teren identificat prin C.F. nr. 130582, nr. cadastral 130582, pe o perioadă egală cu durata concesiunii anterioare, în favoarea ..

Art.3 Redevența pentru suprafața de teren se va stabili potrivit HCL nr. 26/2018 iar Direcția Patrimoniu prin Serviciul Monitorizare Contracte, va întocmi contractul de concesiune, ținând seama de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 (1)Beneficiarii se vor prezenta în termen de cel mult 90 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri la Direcția Patrimoniu - Serviciul Monitorizare Contracte, pentru a semna contractul de concesiune.(2)Nerespectarea termenului astfel stabilit atrage încetarea aplicabilității prezentei hotărâri, fără nici o altă formalitate.

Art.5Taxele ocazionate de înscrierea în Cartea Funciară a Contractului de concesiune și a construcției vor fi suportate de către solicitant.

Art.6 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu prin Serviciul Monitorizare Contracte și Arhitectul Șef - Direcția Urbanism prin Serviciul Autorizare Construcții.

Comisia I– Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 4-0-0

6. Proiect rectificare privind aprobarea rectificării bugetului general al municipiului Baia Mare pe anul 2022

Art.1 Se aprobă bugetul general al Municipiului Baia Mare pe anul 2022 astfel:

- venituri totale 961.802,78 mii lei,

- cheltuieli totale 963.949.78 mii lei,

- diferența de 2.147 mii lei – reprezentând excedent la finele anului 2021, conform Anexei nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă bugetul local al Municipiului Baia Mare pe anul 2022 astfel:

- venituri totale 817.056,49 mii lei,

- cheltuieli totale 818.330,49 mii lei.

- diferența de 1.274 mii lei – reprezentând excedent la finele anului 2021, conform Anexei nr. 2, care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă bugetul instituțiilor publice si activităților finanțate integral sau partial din venituri proprii pe anul 2022 astfel:

- venituri totale 137.066,65 mii lei,

- cheltuieli totale 137.939,65 mii lei.

- diferența de 873 mii lei – reprezentând excedent la finele anului 2021, conform Anexei nr. 3, care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.4 Se aprobă bugetul fondurilor externe nerambursabile pe anul 2022 in suma de 80 mii lei, conform Anexei nr. 4, care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art. 5 Se aprobă rectificarea bugetului Spitalului de Pneumoftiziologie pe anul 2022 și se stabilește astfel:

63.218 mii lei pe parte de venituri,

63.557 mii lei pe parte de cheltuieli,

diferența de 339 mii lei reprezentând excedentul anului 2021.

Art. 6 Se aproba rectificarea bugetului Teatrului Municipal Baia Mare pe anul 2022 prin majorare cu suma de 2.508 mii lei și se stabilește la suma de 8.878 mii lei.

Art. 7 Se aproba rectificarea bugetelor unităților de învățământ preuniversitar de stat pe anul 2022.

Art. 8 Se aprobă redistribuirea fondurilor între proiectele înscrise în programul de investiții, virări de credite bugetare în cadrul aceluiași capitol al clasificăției bugetare, de la un program la altul, virări de

credite bugetare între subdiviziuni ale clasificăției bugetare în conformitate cu solicitările primite de la ordonatorii de credite și de la serviciile de specialitate.

Art. 9 Se aprobă lista obiectivelor de investiții pe anul 2022 cu finanțare parțială sau integrală de la bugetul local, conform anexei nr. 5, care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 10 Se aproba diminuarea cu suma de 579 mii lei a vărsămintelor din secțiunea de funcționare către secțiunea de dezvoltare în vederea asigurării echilibrului bugetar pe cele două secțiuni.

Art. 11 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare.

Art. 12 Se modifică corespunzător prevederile HCL nr. 316/ 09.08.2022 privind aprobarea rectificării bugetului general al municipiului Baia Mare pe anul 2022.

Comisia I

7.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 258/2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici actualizați, urmare a recepției P.T. + D.D.E. pentru obiectivul de investiții: “CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A UNITĂȚILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT ÎN MUNICIPIUL BAI A MARE – GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT “MICUL PRINȚ” BAI A MARE“, str. Cuza Vodă nr. 8B, Baia Mare, județul Maramureș, proiect cod SMIS 110445, modificată cu HCL nr. 57/2021

Inițiator – primar

Art.I Se aprobă modificarea literei a din art.1 al HCL nr. 258/2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici actualizați, urmare a recepției P.T. + D.D.E. pentru obiectivul de investiții: “CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A UNITĂȚILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT ÎN MUNICIPIUL BAI A MARE – GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT “MICUL PRINȚ” BAI A MARE“, str. Cuza Vodă nr. 8B, Baia Mare, județul Maramureș, proiect cod SMIS 110445, modificată cu HCL nr. 57/2020, ca urmare a aplicării prevederilor O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, care va avea următorul cuprins:

„a)Valoarea totală a investiției: 2.918.354,35 lei (fără TVA)
3.459.788,53 lei (inclusiv TVA), din care
C+M : 3.021.227,67 lei (inclusiv TVA). ”

Art.II Celelalte prevederi ale H.C.L. nr.258/2020 rămân neschimbate.

Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:
- Direcția Proiecte-Serviciul Managementul Proiectelor;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Investiții - Biroul Implementare Investiții;
- Grădinița cu program prelungit “Micul Prinț“, Baia Mare;
-Direcția Economică.

Comisia I

8.Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Baia Mare a imobilului teren, identificat prin C.F. 108677 Baia Mare, nr. cadastral 108677, în suprafață

de 50.017 mp, situat în Baia Mare, str. Iazului și a imobilului teren, identificat prin C.F. 113496 Baia Mare, nr. cadastral 113496, în suprafață de 19.757 mp, situat în Baia Mare, str. Europa

Inițiator – primar

Art.1 Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Baia Mare a imobilului teren în suprafață de 50.017 mp, identificat prin C.F. 108677 Baia Mare, nr. cadastral 108677, situat în Baia Mare, str. Iazului.

Art.2 Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Baia Mare a imobilului teren în suprafață de 19.757 mp, identificat prin C.F. 113496 Baia Mare, nr. cadastral 113496, situat în Baia Mare, str. Europa.

Art.3 Se modifică și se completează, în mod corespunzător, Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare, cu imobilele identificate la art. 1 și art. 2 din prezenta hotărâre.

Art.4 Se modifică, în mod corespunzător, Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 295/2021 privind aprobarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Baia Mare.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Patrimoniu și Direcția Proiecte

Comisia I

Comisia II

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea cooperării dintre Municipiul Baia Mare și Asociația City Makers în vederea organizării evenimentului ”Street Delivery, ediția 2022”, în perioada 1 - 2 octombrie 2022

Inițiator – primar

Art.1 Se aprobă Acordul de cooperare dintre Municipiul Baia Mare și Asociația City Makers în vederea organizării evenimentului ”Street Delivery, ediția 2022”, în perioada 1 - 2 octombrie, prevăzut în Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice, Direcția Patrimoniu, Direcția Utilități Publice, Direcția Poliția Locală și Serviciul Public Ambient Urban.

Comisia I

Comisia III